

Tisková zpráva ze dne 22. 10. 2013
**Další NETRANSSPARENTNÍ krok
v rozhodování o sídle radnice Prahy 10!**

Občanské sdružení Zaostřeno na 10 varuje:
NETRANSSPARENTNOST procesu rozhodování o sídle radnice Prahy 10 pokračuje!
Panují obavy, že je dopředu znám vítěz výběrového řízení ve variantě 3: „Nákup nemovitosti“!

Na Praze 10 občanská sdružení od prosince 2012 upozorňují na snahu radnice najít velmi rychlé definitivní řešení pro budovu úřadu. Po počátečním zapojení veřejnosti přišel první zlom v září - a nyní se zdá, že je rozhodnuto, ovšem za zavřenými dveřmi současné radnice.

Shrnutí variant řešení sídla radnice: viz [Usnesení zastupitelstva č. 67, ze dne 23. 9. 2013](#)

Varianta 1: Novostavba na Strašnické.

Varianta 2: Rekonstrukce stávajících budov (tzv. Vlasy).

Varianta 3: Koupě nemovitosti (pozemek nebo objekt).

V rozporu s tvrzením v Novinách Prahy 10 (č.10/2013 ze dne 11/10/2013, str. 2), že na přípravách variant řešení sídla radnice se bude podílet Komise, ve které jsou i zástupci občanů, opět jen Rada MČ Praha 10 připravila podmínky výběrového řízení na variantu 3: „Koupě nemovitosti.“, a to bez projednání na této Komisi.

ČTYŘI ARGUMENTY o. s. Zaostřeno na 10: Co nás vede k tak silným tvrzením o netransparentnosti rozhodování ze strany MČ Praha 10 a obavě, že je již znám vítěz výběrového řízení ve variantě 3, nebo že radnice účelově stanovila takové podmínky, aby se do výběrového řízení (dále jen VŘ) nikdo nepřihlásil a varianta 3 tak mohla být „odepsána“?

- ROZSÁHLÝ OBSAH VŘ:** Výsledkem VŘ pro posouzení varianty 3: „Koupě nemovitosti“ má být hmotová studie budovy radnice, která má prověřit vhodnost nabídnuté nemovitosti pro sídlo radnice. Je ale velmi podrobně odborně specifikována a nápadně připomíná přípravu zadání studie pro variantu 1 na lokalitu Strašnická, za kterou přitom MČ Praha 10 byla ochotna zaplatit až 1 mil. Kč bez DPH.
- NULOVÁ ODMĚNA PRO ZÁJEMCE:** Veškeré náklady spojené s účastí ve VŘ na variantu 3 si Zájemce hradí sám (odst. 4.2 Podmínek VŘ).
- KRÁTKÝ TERMÍN ZPRACOVÁNÍ:** Obavy vzbuzuje i velmi krátký termín od zveřejnění VŘ: pouhé 4 týdny na vypracování a podání, včetně hmotové studie! Měřítkem zde mohou být termíny v soutěžním řádu České komory architektů, které jsou v podobných případech minimálně 6 týdnů, často ale v řádu měsíců.
- VEŘEJNOSTI NENÍ ZAPOJENA:** Ze zveřejněných podmínek VŘ nevyplývá, že jsou v nich zakomponovány výsledky dotazníkového šetření mezi obyvateli Prahy 10. Zároveň nebyly podmínky VŘ projednávány v Komisi, kde mají občané své zástupce.

„Naše obavy vycházejí z velice krátké lhůty na zpracování tak odborně poměrně složitěho zadání. Celé to dělá dojem, že buď je již dopředu znám vítěz, nebo je žádoucí, aby se do výběrového řízení nikdo nepřihlásil – a zdůvodnila se tak volba jiné varianty. Navíc si neumíme představit, že by se v tak krátké době nějaký zodpovědný zadavatel našel a byl ochoten vzít na sebe veškeré náklady zpracování hmotové studie,“ vyslovuje své obavy Olga Richterová z o. s. Zaostřeno na 10, které dlouhodobě sleduje dění na Praze 10.

DALŠÍ INFORMACE:

- Vyhlášení VŘ na výběr vhodného pozemku nebo objektu k vytvoření vhodných prostor pro fungování ÚMČ P10, zveřejněného na úřední desce <http://www.praha10.cz/urad-mc/uredni-deska.aspx>
- Celkový vývoj situace z pohledu občanů je shrnut v TZ o. s. Zaostřeno na 10 ze dne 8. 10. 2013: [Bude v Praze další referendum na řešení sídla radnice?](#)
- MČ Praha 10 informuje o vývoji situace zde: <http://www.praha10.cz/akce-a-projekty/infrastrukturalni-projekty/nova-radnice.aspx>

Bližší informace poskytnou:

PhDr. Olga Richterová, o. s. Zaostřeno na 10: 774 153 361

Ing. arch. Petr Klápště – odstoupivší mediátor Komise k řešení sídla radnice navržený zastupitelstvem MČ Praha 10:
775 614 342